

Prefeitura Municipal de Brejetuba - ES

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PROINFÂNCIA

LOCAL: BAIRRO ULIANA, BREJETUBA/ES.

DESCRIÇÃO

O presente projeto foi desenvolvido a fim de criar melhorias de instalações e condições de uso da Proinfância da cidade Brejetuba/ES para proporcionar melhorias às crianças e funcionários além de aumentar o número de vagas na sua estrutura beneficiando maior número de munícipes.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As especificações a seguir referem-se aos materiais e serviços empregados na execução da ampliação e reforma da proinfância. Os materiais e/ou serviços não previstos nestas especificações constituem casos especiais, devendo ser previamente apreciados pela fiscalização da contratante.

Na hipótese de suspensão de fornecimento de um determinado produto, seu substituto deverá ser previamente submetido, pela fiscalização da contratante, à apreciação da área técnica do Órgão concedente dos recursos.

Todos os serviços executados deverão estar em conformidade com as Normas Técnica Brasileira NBR.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Serão implantados pela empresa contratada, todos os serviços necessários à instalação da obra, correndo por sua conta exclusiva responsabilidade, todas as despesas indiretas correspondentes a esta etapa, inclusive, espaço mínimo suficiente para sua administração e apoio para a fiscalização da contratante.

Para início da execução dos serviços, a empresa irá instalar placa de obra padrão IOPEs, conforme informado pela fiscalização da obra.

A empresa deverá instalar um barracão para almoxarifado área de 10.90m², de chapa de compensado de 12mm e pontalete 8x8cm, piso cimentado e cobertura de telhas de fibrocimento de 6mm, incl. ponto de luz, para depósito de materiais.

Para uso dos funcionários será fornecido da própria estrutura existente sanitário e vestiário.

MOVIMENTO DE TERRA

Escavação

A escavação será procedida através da abertura de sapatas das fundações existentes no projeto estrutural do vestiário e também da arquibancada. A escavação será mecânica com profundidade de aproximadamente 1,50m com utilização de escavadeira hidráulica. O serviço de escavação deverá respeitar a profundidade especificada em projeto estrutural.

Reaterro

O serviço de reaterro deverá ser compactado manualmente a cada 20 cm, o serviço será executado no fechamento de valas das sapatas.

INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA

Sapatas –

Formas

Prefeitura Municipal de Brejetuba - ES

Para adequação ao projeto estrutural e seguir ao parâmetros normativos será necessário o serviço de fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, $e=25$ mm, 4 utilizações, conforme item vigente em planilha orçamentária.

Armadura

Deverá ser seguindo o projeto estrutural para armação das armaduras e ainda, adotar o diâmetro especificado em projeto para evitar erros estruturais durante a execução da obra.

Lastro de concreto

Será aplicado após a escavação da sapata um lastro de concreto magro na espessura de 3cm, preparo em betoneira. Neste serviço está incluso o lançamento e o adensamento do concreto nas sapatas.

Concreto

Nas sapatas deverá ser lançado concreto FCK = 25 MPA, com preparo com betoneira no traço 1:2,3:2,7 (cimento/areia media/brita1). Este serviço deverá respeitar o tempo de cura do concreto para depois ser realizado o serviço de aterro das sapatas.

VIGAS E PILARES

Armadura

Deverá ser seguindo o projeto estrutural para armação das armaduras e ainda, adotar o diâmetro especificado em projeto para evitar erros estruturais durante a execução da obra.

Forma

Na execução da forma das vigas e pilares deverá ser realizado os serviços de montagem e posteriormente de desmontagem dos mesmos. A forma será de chapa madeira plastificada com 18 vezes de aproveitamento. Nos materiais e serviços da forma também está incluso as escoras para pilares e vigas.

Concreto

Os pilares e vigas receberão concreto FCK = 25 MPA, com preparo com betoneira, sendo inclusos nos serviços lançamento e adensamento. O concreto deverá ser executado de forma que não altere sua resistência, e ainda respeitar o tempo de cura para retirada de forma.

LAJE

Sobre a sala de aula será executado uma laje pré-moldada, sobrecarga 300 Kg/m², vão de 3.5m a 4.3m, capeamento 4cm, esp. 12cm, Fck = 150 Kg/cm².

ALVENARIA DE VEDAÇÃO

Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos 9x19x39cm.

A alvenaria em blocos cerâmicos será executada na construção do vestiário conforme os locais discriminados pelo memorial de cálculo, com preparo de argamassa em betoneira.

Verga pré-moldada para os vãos de até 1,5m de comprimento.

Nos locais de instalação de janelas será executado verga pré-moldada para criar resistência a alvenaria executada quanto a força exercida pela janela.

Prefeitura Municipal de Brejetuba - ES

Contraverga pré-moldada para vãos de até 1,5 de comprimento.

Nos locais de instalação de janelas será executado contraverga pré-moldada para criar resistência a alvenaria executada quanto a força exercida pela janela.

PEITORIL EM MAMORE BRANCO, LARGURA 15CM.

Nas janelas serão colocadas peitoril em mármore branco, largura de 15cm, assentado com argamassa no traço 1:4 (cimento e areia media) com preparo manual.

REVESTIMENTO PAREDES E PISOS

Chapisco aplicado em alvenarias e estrutura de concreto.

Será executado nas paredes de alvenaria e estrutura chapisco com colher de pedreiro, argamassa no traço 1:3 (cimento e areia media) com preparo em betoneira.

Chapisco aplicado no teto

No teto do vestiário será executado chapisco com preparo betoneira no traço 1: 4 (cimento e areia media)

Emboço, para recebimento de cerâmica

Nos banheiros e lavatórios do vestiário e nos banheiros da arquibancada será realizado os serviços de emboço, virado em betoneira no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia).

Massa única, para recebimento de pintura

Nas paredes do vestiário e nas arquibancadas conforme demonstrado em memorial de cálculo, receberá argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia) com preparo mecânico com betoneira aplicado manualmente em teto, espessura de 10mm.

Lastro de concreto, e = 3 cm, preparo mecânico

No piso da sala de aula, solare e na área de recreação coberta será executado lastro de concreto na espessura de 3 cm, preparo mecânico, inclusos lançamento e adensamento. Deverá o lastro ficar nivelado de forma uniforme nos vestiários.

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS

Serão revestidos com cerâmica as paredes da sala de aula em todo seu pé direito e conforme projeto arquitetônico e memorial de cálculo. O revestimento cerâmico será nas dimensões 10 x 10 cm, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello, nas cores branco ou areia, com rejunte esp. 0.5 cm, empregando argamassa colante.

ESQUADRIAS DE MADEIRA

Portas

Será instalada portas de madeira para pintura, semi-oca padrão médio com espessura de 3,5cm. Estará incluso nesse serviço toda a montagem e instalação, assim como também, batentes, dobradiças, fechaduras inclusive execução de furo na porta. As dimensões das portas serão de acordo com projeto arquitetônico e tabela em prancha.

ESQUADRIAS METÁLICAS

Janelas

Será instalada no vestiário janela de alumínio de correr, 2 folhas, com fixação com parafuso e vedação com espuma expansiva, inclusive o fornecimento e instalação

Prefeitura Municipal de Brejetuba - ES

dos vidros dos mesmos. As dimensões das janelas estão especificadas no projeto arquitetônico e sua tabela.

Báscula

Será instalado nos banheiros janela de aço basculante, com fixação em argamassa. As quantidades, dimensões, local de instalação deverá está de acordo com projeto arquitetônico e tabela.

COBERTURA

Trama de madeira

Na sala de aula e na área de recreação coberta será executado Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, e fornecimento de cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra) (área de projeção horizontal; incl. 35%).

PINTURA

Pintura de paredes

Nas paredes e no teto que receberão pintura será aplicado fundo selador acrílico a uma demão. Nas paredes e no teto será aplicado pintura com tinta látex acrílico em paredes a duas demãos.

Pintura das portas

Nas portas de madeira será aplicação verniz sintético brilhante, 2 demãos. Será incluso a pintura das portas, batente e alizar.

INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Será fornecido instalado na sala de aula os serviços de instalações elétricas contendo: cabo de cobre flexível isolado, 4 mm² e, 6 mm², antichama 450/750 v, para circuitos terminais. De acordo com projeto elétrico serão necessários para Passagem dos fios eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais. Ainda serão utilizados eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede. Todos os itens devem ser instalados respeitado as especificações e seguindo o projeto elétrico, sendo que para todos os serviços mencionados são pagos o seu fornecimento e instalação.

APARELHOS ELÉTRICOS

Conforme projeto elétrico serão instalados tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, tomada baixa de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa como também fornecimento e instalação.

Serão fornecidos e instalados Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, interruptor simples (2 módulos), 10a/250v.

Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2x40w, completa, fornecimento e instalação.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Rede de água fria

Será fornecido e instalado Tubo, PVC, DN 20mm, DN 25mm, DN 32mm, DN 40mm e DN 50mm instalado em ramal ou sub-ramal de água de acordo com projeto hidros

Prefeitura Municipal de Brejetuba - ES

sanitários. Estão inclusos nestes serviços todas as conexões, corte e fixação necessária para a implantação da rede de água fria.

Registros

Para instalação da rede água fria serão necessários o fornecimento e instalação de registro de esfera PVC roscável $\frac{3}{4}$ ". Fornecimento e instalação de registro de gaveta bruto, latão, roscável $\frac{3}{4}$ " com acabamento canopla cromados. Fornecimento e instalação de Registro de pressão bruto, latão roscável $\frac{3}{4}$ "! Com acabamento e canopla cromados. Fornecimento e instalação de registro de gaveta bruto, latão, roscável $\frac{3}{4}$ ". Fornecimento e instalação de registros de gaveta bruto, latão roscável, 1, com acabamento e canopla cromados.

Fornecimento e instalação de registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 $\frac{1}{2}$. E ainda, registro de gaveta bruto, latão, roscável 1 $\frac{1}{4}$.

Todos os detalhamentos dos registros para instalação de rede de água fria estarão especificados

REDE DE ESGOTO

Tubos

Para instalação da rede esgoto, será fornecido e instalado tubos de PVC, série normal para ramal de descarga e ramal de esgoto sanitário. Nos serviços de instalação de tubos, estão inclusos todas as conexões, corte e fixação necessárias para execução do mesmo. Os diâmetros dos tubos PVC estão inclusos em projeto hidrossanitário.

Caixa de inspeção

Para sistema de rede de esgoto será fabricada caixa de inspeção em alvenaria de bloco de concreto 9x19x39cm, dimensões 60x60cm com altura máxima de 1 metros com tampa de ferro fundido 40x40cm, com lastro de concreto espessura 10cm, revestimento interno com chapisco e reboco impermeabilizado, inclusive escavação, reaterro e enchimento.

As caixas de areia serão executadas em alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e H máx.=1m, c/ tampa em concreto esp. 5cm, lastro concreto esp. 10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizante, inclusive escavação e reaterro.

APARELHOS HIDROSSANITÁRIOS

Os aparelhos hidros sanitários deverão ser fornecidos e instalados de acordo com projeto, onde todos os equipamentos deverão ser de qualidade, mantendo a funcionalidade da rede de água e esgoto para atendimento a sala de aula.

BANCADAS DE MÁRMORE

Será instalado na sala de aula bancada de granito cinza polido será instalada nos lavabos do vestiário e da arquibancada. A banca será assentada com argamassa no traço 1:4 (cimento e areia) para arremate.

CALHAS

Na cobertura da sala de aula e na área de recreação coberta será fornecido calha em chapa de aço G9050 galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm. Os tubos das calhas serão de PVC DN 100mm. Serão assentados rufos em todas as paredes que não haverá calhas. Os contra rufos serão instalados em todo o perímetro de platibanda e nos locais onde haverá calhas, devendo ser executado em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical.

Prefeitura Municipal de Brejetuba - ES

SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCENDIO

O sistema de prevenção e combate a incêndio deverá ser executado conforme projeto, e o memorial descritivo do projeto.

CONSTRUÇÃO DE PLATAFORMA

Para ter acesso e possibilitar serviços de manutenção no reservatório superior do castelo de água, será construído uma plataforma intermediária, com piso a 80cm do nível da boca do reservatório e para ter acesso ao reservatório será feito uma abertura na parede do castelo, a partir de 70cm acima do piso da plataforma intermediária, de 1m de largura por 1,65 de altura, sendo nesta abertura instalado uma porta de alumínio, com trinco conforme projeto.

CONSTRUÇÃO DE RAMPA/ GRADIL

Para aumentar a segurança das crianças nos horários de chegada e saída, será instalado um portão na lateral, para que as crianças que estão chegando desçam dos ônibus, estes se deslocam para o portão da frente, para receberem as crianças que estão saindo, para isso será construído uma rampa com 1,2m de largura por 9,5m de comprimento, e será instalado gradil com 1,1 de altura conforme projeto no entorno de toda extensão com elevação de 60 cm.

LIMPEZA DA OBRA

Depois de concluídos todos os serviços, deverão ser removidos todos os materiais e equipamentos usados, assim como sobras utilizáveis de materiais, ferramentas e acessórios que possam causar acidentes ou danos.

O entulho resultante da limpeza da obra deverá ser destinado em bota em local adequado, longe do alcance de curiosos e crianças e de forma e não agredir o meio ambiente e, em local especificado pela Prefeitura.

Brejetuba - ES - Brasil

Brejetuba/ES, 25 de outubro 2018.

LUIZ JOSÉ DE FREITAS

ENGENHEIRO CIVIL - CREA MG: 177118/D

VISTO ES: 20151313